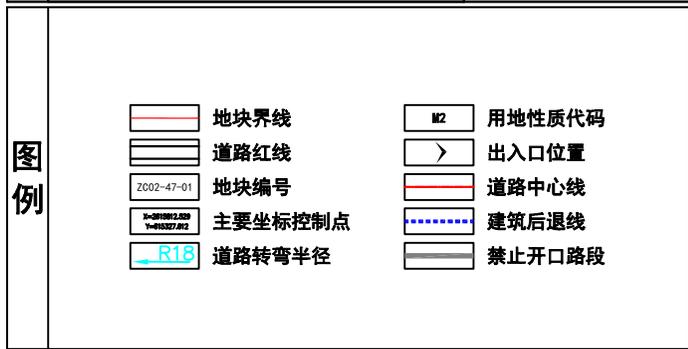
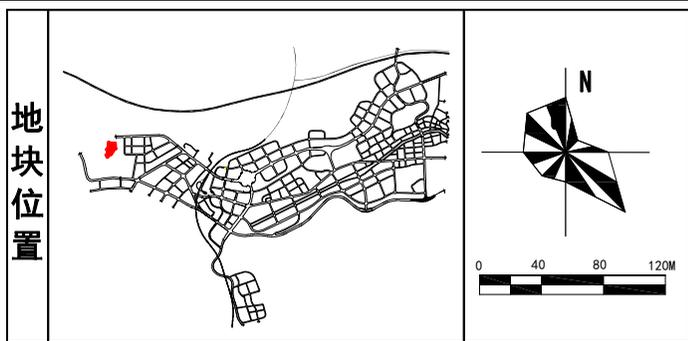
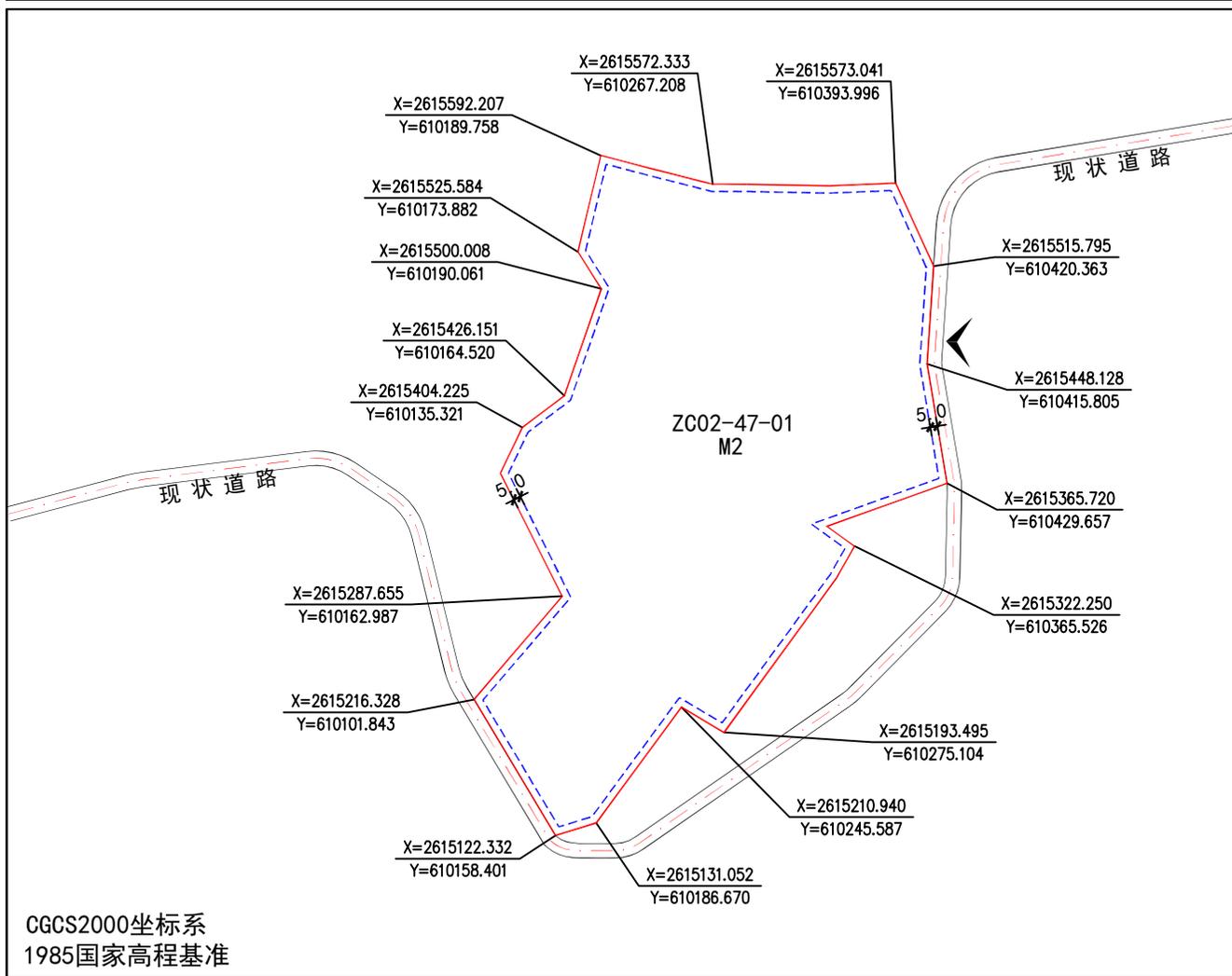


紫金县紫城工业园二、三期ZC02-47-01地块图则



- 说明**
- 1、用地性质代码按照国标《城市用地分类与规划建设用地标准》(GB50137-2011)执行。
 - 2、建筑退让距离参照《公路安全保护条件》和《河源市城市规划管理技术规定》执行。
 - 3、道路交通规划及配套停车设施规划参照国标《城市道路交通组织设计规范》(GB/T36670-2018)、《城市停车规划规范》(GB/T51149-2016)和公安部建设部《停车场规划设计规则》(试行)执行。
 - 4、容积率、建筑系数、行政办公及生活服务设施用地所占比重等指标应符合《工业项目建设用地控制指标》要求。

地块指标控制	地块控制指标一览表										
	地块编号	用地代号	用地性质	总用地面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	容积率	建筑密度 (%)	绿地率 (%)	建筑限高 (m)	配建车位 (个)	公共服务设施
	ZC02-47-01	M2	二类工业用地	91849.63	110220—183700	1.2—3.0	30—50	≤20	30	0.2个车位/100m ² 建筑面积	——